



COMMUNE D'ANNEVILLE-AMBOURVILLE

NOTE DE PRÉSENTATION BRÈVE ET SYNTHÉTIQUE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2020 ET DU BUDGET PRIMITIF 2021

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT CLAUDE MONET

Les informations ci-dessous retracent l'ensemble des opérations prévues en fonctionnement et en recettes sur l'exercice 2021 répartis de la manière suivante :

La section de fonctionnement BP 2021

Les dépenses et les recettes s'élèvent à 989 799.50 €

Les dépenses regroupent principalement :

- Le déficit de fonctionnement pour l'année 2020 est de 1 514.01 €
- Les charges à caractère général (chapitre 11) qui regroupent l'achat d'études et les travaux s'élèvent à 450 000.40 €.

Suite au marché concernant les fouilles archéologiques qui ont été réalisées en 2020 par l'INRAP, le montant était de 138 733.80 € HT, il reste à payer sur 2021 : 71 177 € HT

Un marché pour les travaux de réalisation du lotissement a été lancé du 10/12/2020 au 25/01/2021.

Le montant est de 279 045.72 € HT.

Les recettes regroupent principalement :

- La vente des terrains aménagés
- La subvention demandée au titre du FNAP
- La subvention exceptionnelle du Budget Commune

En fonctionnement et investissement sont prévues les écritures de stocks.

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Article	Désignation	BP2020	CA2020	BP2021
TOTAL 002	Résultat fonctionnement reporté (déficit)	8 345,58 €	8 345,58 €	1514.01 €
6015	Terrains à aménager			
6045	Achat d'études	163 000,00 €	74 411.98 €	170 000.00 €
605	Travaux (voirie, VRD...)	400 000,00 €		280 000.00 €
65888	Autres (régularisation centimes)		0.12 €	0.40 €
66111	Intérêts emprunt			
TOTAL 011	Charges à caractère général	563 000,00 €	74 412.10 €	450 000.40 €
7133	Variation du stock en cours	66 952,20 €	66 952.20 €	
7133	Variation du stock en cours	371 041,90 €		
71355	Variation du stock (constatation de recettes)			538 285.09 €
TOTAL 042	Opérations d'ordre de transfert entre section	437 994,10 €	66 652.20 €	538 285.09 €
608	Transfert intérêt emprunt			
TOTAL 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la sect. Fonc.			
TOTAL DES DEPENSES		1 009 339,68 €	149 709.88 €	989 799.50 €

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Article	Désignation			
7015	Vente terrains aménagés	300 000,00 €		268 918.99 €
TOTAL 70	Produits de services, du domaine et ventes	300 000,00 €		268 918.99 €
74718	Subvention Etat	71 041,90 €		69 366.50 €
TOTAL 74	Subvention Organisme	71 041,90 €		69 366.50 €
774	Subvention exceptionnelle	8 345,58 €		200 000.00 €
775	Subvention exceptionnelle Commune			1 514.01 €
TOTAL 77	Subvention Commune	8 345,58 €		201 514.01 €
7133	Variation des stocks en cours	629 952,20 €	148 195.87 €	
71355	Variation de stock terrains aménagés			450 000.00 €
TOTAL 042	Opérations d'ordre de transfert entre section	629 952,20 €	148 195.87 €	450 000.00 €
796	Transfert charges intérêt emprunt			
TOTAL 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la sect. Fonc.			
TOTAL RECETTES		1 009 339,68 €	148 195.87 €	989 799.50 €

La section d'investissement BP 2021

Les dépenses et les recettes s'élèvent à 554 688.67 €

INVESTISSEMENT

Article	Désignation	BP2020	CA2020	BP2021
TOTAL 001	Résultat invest. reporté (Déficit)	23 445,00 €	23 445.00 €	104 688.67 €
1641	Emprunt remboursement capital			
TOTAL 16	Emprunt			
3351	Stocks de terrains en cours	43 507,20 €	43 507,20 €	
3354	Stocks d'études en cours	186 445,00 €	104 688.67 €	
3555	Stock Terrains aménagés (stock final terrains)	400 000,00 €		450 000.00 €
TOTAL 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	629 952,20 €	148 195.87 €	450 000.00 €
TOTAL DES DE-PENSES		653 397,20 €	171 640.87 €	554 688.67 €
TOTAL 001	Résultat invest. reporté (excédent)			
1641	Emprunts			
168748	Avance commune	215 403,10 €		16 403.58 €
TOTAL 16	Emprunt	215 403,10 €		
3351	Stock de terrain en cours	43 507,20 €	43 507,20 €	
3351	Stock de travaux en cours	371 041,90 €		
3354	Stocks d'études en cours	23 445,00 €	23 445,00 €	
3555	Stock Terrains aménagés			538 285.09 €
TOTAL 040	Opérations d'ordre de transfert entre section	437 994,10 €	66 952.20 €	538 285.09 €
TOTAL RE-CETTES		653 397,20 €	66 952.20 €	554 688.67 €

Le Maire,

Eric LEFEBVRE